

# 金居開發股份有限公司

## 管理辦法

文件編號：110-M-014

文件名稱：董事會議事規範

版本識別：第 1 版，第 5 次

制定部門：財務部

審查者：陳雅慧

核准者：李思賢

修訂頁次：1-6

分發單位：文管中心、財務部、稽核室、總經理室

文件發行章







# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	1/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次
<p>1. 目的：為建立公司良好董事會治理制度、健全監督功能及強化管理機能而訂定；本公司董事會除法令另有規定者外，應依本規範辦理。</p> <p>2. 範圍：凡與董事會有關之事務均依本規範辦理。</p> <p>3. 作業規範：</p> <p>第 1 條：本辦法依證券交易法（以下簡稱本法）第二十六之三條第八項規定訂定之。</p> <p>第 2 條：本公司董事會之議事規範；其主要議事內容、作業程序、議事錄應載明事項、公告及其他應遵行事項，應依本規範之規定辦理。</p> <p>第 3 條：董事會應至少每季召開一次，董事會之召集，應載明召集事由，於七日前通知各董事。但有緊急情事時，得隨時召集之。 前項召集之通知，經相對人同意者，得以電子方式為之。 本規範第七條第一項各款之事項，除有突發緊急情事或正當理由外，應在召集事由中列舉，不得以臨時動議提出。</p> <p>第 4 條：董事會召開之地點與時間，應於公司所在地及辦公時間或便於董事出席且適合董事會召開之地點及時間為之。</p> <p>第 5 條：董事會指定辦理之議事事務單位為財務處。 議事事務單位應擬訂董事會議事內容，並提供充分之會議資料，於召集通知時一併寄送。 董事如認為會議資料不充分，得向議事事務單位請求補足。董事如認為議案資料不充足，得經董事會決議後延期審議之。</p> <p>第 6 條：定期性董事會之議事內容，至少包括下列事項：</p> <p>一、報告事項：</p> <p>（一）上次會議紀錄及執行情形。</p> <p>（二）重要財務業務報告。</p> <p>（三）內部稽核業務報告。</p> <p>（四）其他重要報告事項。</p> <p>二、討論事項：</p> <p>（一）上次會議保留之討論事項。</p> <p>（二）本次會議討論事項。</p> <p>三、臨時動議。</p>					
<p>本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。</p>			文管中心		

# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	2/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次

第 7 條：公司對於下列事項應提董事會討論：

- 一、公司之營運計畫。
- 二、年度財務報告及半年度財務報告。但半年度財務報告依法令規定無須經會計師查核簽證者，不在此限。
- 三、依證券交易法第十四條之一規定訂定或修正內部控制制度，及內部控制制度有效性之考核。
- 四、依證券交易法第三十六條之一規定訂定或修正取得或處分資產、從事衍生性商品交易、資金貸與他人、為他人背書或提供保證之重大財務業務行為之處理程序。
- 五、募集、發行或私募具有股權性質之有價證券。
- 六、財務、會計或內部稽核主管之任免。
- 七、對關係人之捐贈或對非關係人之重大捐贈。但因重大天然災害所為急難救助之公益性質捐贈，得提下次董事會追認。
- 八、依證券交易法第十四條之三、其他依法令或章程規定應由股東會決議或董事會決議事項或主管機關規定之重大事項。
- 九、其他應提董事會討論事項。（詳第 21 條：「應提董事會討論事項一覽表」）

前項第七款所稱關係人，指證券發行人財務報告編製準則所規範之關係人；所稱對非關係人之重大捐贈，指每筆捐贈金額或一年內累積對同一對象捐贈金額達新台幣一億元以上；或達最近年度經會計師簽證之財務報告營業收入淨額百分之一或實收資本額百分之五以上者。（外國公司股票無面額或每股面額非屬新台幣十元者，本項有關實收資本額百分之五的金額，以股東權益百分之二點五計算之。）

前項所稱一年內，係以本次董事會召開日期為基準，往前追溯推算一年，已提董事會決議通過部分免再計入。

應有至少一席獨立董事親自出席董事會；對於第一項應提董事會決議事項，應有全體獨立董事出席董事會，獨立董事如無法親自出席，應委由其他獨立董事代理出席。獨立董事如有反對或保留意見，應於董事會議事錄載明；如獨立董事不能親自出席董事會表達反對或保留意見者，除有正當理由外，應事先出具書面意見，並載明於董事會議事錄。

本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。

文  
管  
中  
心

金居開發股份有限公司  
文管中心

106.10.25  
文件發行章

# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	3/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次
<p>第 8 條：董事長於董事會休會期間，依本公司之營運目標代表董事會為一切行為。董事長因故不能行使職權時，依本公司章程及公司法第二〇八條規定由副董事長或其他董事代理之；但如涉及公司重大事項，仍應經由董事會決議。</p> <p>第 9 條：召開董事會時，應設簽名簿供出席董事簽到，以供查考。            董事應親自出席董事會，如不能親自出席，得依本公司章程規定委託其他董事代理出席；如以視訊參與會議者，視為親自出席。            董事委託其他董事代理出席董事會時，應於每次出具委託書，並列舉召集事由之授權範圍。            第二項代理人，以受一人之委託為限。</p> <p>第 10 條：董事會應由董事長召集並擔任主席。但每屆第一次董事會，由股東會所得選票代表選舉權最多之董事召集，會議主席由該召集權人擔任之，召集權人有二人以上時，應互推一人擔任之。            董事長請假或因故不能行使職權時，由副董事長代理之，無副董事長或副董事長亦請假或因故不能行使職權時，由董事長指定董事一人代理之，董事長未指定代理人者，由董事互推一人代理之。</p> <p>第 11 條：董事會召開時，議事事務單位應備妥相關資料供與會董事隨時查考。            公司召開董事會，得視議案內容通知相關部門或子公司之人員列席。必要時，亦得邀請會計師、律師或其他專業人士列席會議及說明。但討論及表決時應離席。</p> <p>第 12 條：董事會之主席於已屆開會時間並有過半數之董事出席時，應即宣佈開會。已屆開會時間，如全體董事有半數未出席時，主席得宣布延後開會，其延後次數以二次為限。延後二次仍不足額者，主席得依第三條規定之程序重行召集。            前項及第十七條第二項第二款所稱全體董事，以實際在任者計算之。</p> <p>第 13 條：董事會應依會議通知所排定之議事程序進行。但經出席董事過半數同意者，得變更之。            非經出席董事過半數同意者，主席不得逕行宣布散會。            董事會議事進行中，若在席董事未達出席董事過半數者，經在席董事提議，主席應宣布暫停開會，並準用第 12 條規定。</p>					
本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。			文 管 中 心	 106.10.25 文件發行章	

# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	4/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次

第 14 條：主席對於董事會議案之討論，認為已達可付表決之程度時，得宣布停止討論，提付表決。董事會議案表決時，經主席徵詢出席董事全體無異議者，視為通過。如經主席徵詢而有異議者，即應提付表決。表決方式由主席應就下列各款規定擇一行之，但出席者有異議時，應徵求多數之意見決定之：

- 一、舉手表決或投票器表決。
- 二、唱名表決。
- 三、投票表決。
- 四、公司自行選用之表決。

前二項所稱出席董事全體不包括依第十六條第一項規定不得行使表決權之董事。

第 15 條：董事會議案之決議，除本法及公司法另有規定外，應有過半數董事之出席，出席董事過半數之同意行之。同一議案有修正案或替代案時，由主席併同原案定其表決順序。但如其中一案已獲通過時，其他議案即視為否決。無須再行表決。議案之表決如有設置監票及計票人員之必要者，由主席指定之，但監票人員應具董事身分。表決之結果，應當場報告，並做成記錄。

第 16 條：董事對於會議事項，與其自身或其代表之法人有利害關係者，應於當次董事會說明其利害關係之重要內容，如有害於公司利益之虞時，不得加入討論及表決，且討論及表決時應予迴避，並不得代理其他董事行使其表決權。董事會之決議，對依前項規定不得行使表決權之董事，依公司法第二百零六條第三項準用第一百八十條第二項規定辦理。

第 17 條：董事會之議事，應作成議事錄，議事錄應詳實記載下列事項：

- 一、會議屆次（或年次）及時間地點。
- 二、主席之姓名。
- 三、董事出席狀況，包括出席、請假及缺席者之姓名與人數。
- 四、列席者之姓名及職稱。
- 五、紀錄之姓名。
- 六、報告事項。

本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。

文  
管  
中  
心

金居開發股份有限公司  
文管中心

106.10.25  
文件發行章

# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	5/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次

- 七、討論事項：各議案之決議方法與結果、董事、專家及其他人員發言摘要、依前條第一項規定涉及利害關係之董事姓名、利害關係重要內容之說明、其應迴避或不迴避理由、迴避情形、反對或保留意見且有紀錄或書面聲明及獨立董事依第七條第五項規定出具之書面意見。
- 八、臨時動議：提案人姓名、議案之決議方法與結果、董事、專家及其他人員發言摘要、依前條第一項規定涉及利害關係之董事姓名、利害關係重要內容之說明、其應迴避及不迴避理由、迴避情形及反對或保留意見且有紀錄或書面聲明。
- 九、其他應記載事項。

董事會之議決事項，如有下列情事之一者，除應於議事錄載明外，並應於董事會之日起二日內於主管機關指定之資訊申報網站辦理公告申報：

- (一)獨立董事有反對或保留意見且有紀錄或書面聲明。
- (二)未經審計委員會通過，而經全體董事三分之二以上同意通過。

董事會簽到簿為議事錄之一部分，應於公司存續期間妥善保存。

議事錄須由會議主席及記錄人員簽名或蓋章，於會後二十日內分送各董事，並應列入公司重要檔案，於公司存續期間永久妥善保存。

第一項議事錄之製作及分發，得以電子方式為之。

第 18 條：公司應將董事會之開會過程全程錄音或錄影存證，並至少保存五年，其保存得以電子方式為之。

前項保存期限未屆滿前，發生關於董事會相關議決事項之訴訟時，相關錄音或錄影存證資料應續予保存至訴訟終止。

以視訊會議召開董事會者，其視訊影音資料為議事錄之一部分，應於公司存續期間妥善保存。

本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。

文  
管  
中  
心



# 金居開發股份有限公司

標題	董事會議事規範	製定部門	財務部	頁次	6/6
編號	110-M-014	生效日期	106年10月25日	版次	1版5次

第 19 條：本議事規範之訂定應經本公司董事會同意，並提股東會報告。未來如有修正得授權董事會決議之。

第 20 條：本議事規範自中華民國九十六年一月一日施行。

第一次修訂於中華民國九十六年八月二十八日。

第二次修訂於中華民國九十七年四月二十四日。

第三次修訂於中華民國九十七年五月七日。

第四次修訂於中華民國一〇二年六月十日。

第五次修訂於中華民國一〇五年三月十一日。(股東會報告)

**第六次修訂於中華民國一〇六年十月二十五日。(股東會報告)**

第 21 條：附表「應提董事會討論事項一覽表」。

本資料之智慧財產權屬金居開發股份有限公司所有，非經書面許可，不准複印、印製或轉變為任何形式使用。

文  
管  
中  
心

金居開發股份有限公司  
文管中心

106.10.25  
文件發行章

※ 附表：應提董事會討論事項一覽表

項次	說 明
1	協理級(含)以上主管之任免
2	本公司之組織規章之核定與修改
3	本公司增資或減資之擬議
4	盈餘分派或虧損彌補之擬議
5	本公司向金融機構申請融資、保證、承兌，及其他放款、舉債及營業外墊款之核准
6	本公司財產之全部或其重要部份典讓、出售、出租、出質、抵押或為其他方式之處分之擬議
7	年度稽核計劃之擬議
8	本公司查核會計師之委任、解任
9	<p>公司法第 185 條規定事項：</p> <p>(一) 締結、變更或終止關於出租全部營業，委託經營或與他人經常共同經營之契約。</p> <p>(二) 讓與全部或主要部分之營業或財產。</p> <p>(三) 受讓他人全部營業或財產，對公司營運有重大影響者</p> <p>(四) 本項議案，應由有三分之二以上董事出席之董事會，以出席董事過半數之決議提出之。</p>

